

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis
Abimaël ZINSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **14 AVRIL 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **11:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0108	HÉRITIERS DE KPAKPO EMMANUEL	SOGBOSSE Serge	<i>Non spécifié</i> KPAKPO Flore	Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0586	TCHIKPOTO Gbénahou TOGOUEDOU Alain ATCHEDJI André	DOMINGO Mariam		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0622	HOUNDJO AKLO BRUNO	LINO VALENTINE		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1344	YHOUME Gbodo Ernest	YHOUME Toussaint YHOUME Théophile YHOUME Alexandre YHOUME Louis		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2485	COLLECTIVITÉ ADOMAÏ	HOIRS HESSOU COMLAN THOMAS		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2543	HÉRITIERS SENOÛ HOSSOU	AKPODJI Laurentine		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2620	DOHOU Pierre Claver	MONNOU Pierre	<i>Non spécifié</i> HOUNNTOU Sikirou	Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2771	BADA Jeanne Viviane Ogoutola BADA Opportune	COLLECTIVITÉ AGBALAGBA DJOTCHOU COLLECTIVITÉ HOUNGA ZANNOU GLOTA		Autres	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3733	DE SOUZA Pascal	HÉRITIER NOUATIN ADANMAN GNANGBEGBE		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4118	CODO Habib CODO Gildas	DOFONNOU Angèle Léonie Akouavi		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0018	JOACHIM Aboubakar Sidick LATOUNDJI Roukayath	Entité sans nom		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	<i>Non spécifié</i> ABOH Claude	Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0269	ZOUMENOU Daouda	AMOUSSOU Mahougnon René		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0433	AHOUANDJINOU Zacharie AHOUANDJINOU Théophile	MEDEGNONWA Dossou André		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0481	AMOUSSOU Toussaint AMOUSSOU Rita AMOUSSOU Thierry	NOUDOHOUNSI Nestor ZOUNTCHEME Kossi NOUDOHOUNSI Corneille ZOUNKPEGANDE Pierrette		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0792	ZOHOUNKLOUNNON Yénoukoumey	KANGNI Gaston		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1652	SUCCESSION DE FEU LOKO BENOIT EMILE	IDOHOU Malick IDOHOU Janvier ALI Moussiliou		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2280	ADJIBI Youssoufou Akorede	REPRESENTANT HERITIERS KIDJE PALADE Valentin		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2506	VODONOU Pascal	HOUETO Sébastien		Revendication	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0041	HOUESSOURE Laure	DEGBO Thimoté		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0054	ADOTEVI Christiane	KOUGLON Winsi		Revendication	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0071	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE DE SOUZA NOBRE JOSEPH	REPRESENTANT COLLECTIVITE NOBRE VIGOUROUX		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0078	REPRESENTANT SODOTE HOUNKPE	TESSY Michjel TESSY Amoutchan Nicolas TESSY Yves		Autres	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0079	SETON Evariste	TCHEDÉHOU Comlan Jean Baptiste		Autres	
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0098	DAVO LANI Bernard	SAIZONOU S. Marguerite		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0107	REPRESENTANT DU COLLECTIF DES ACQUERREURS DE HOUESOU MAHIROU	REPRESENTANT COLLECTIVITE OTCHO BOCO		Autres	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0119	REPRESENTANT AHISSOU AKOSSOU AGNÈS TÊTÉ	GNAWE Maurice		Autres	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0122	REPRESENTANT TIDJANI SIDACATOU	REPRESENTANT SUCCESSION AKPANON AKPANON Michel			
30.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0124	GANSOU Bonaventure GANSOU Cossi Rigobert	ADJANOHOUN Celestine MONKOUN Gaston Koffi BOCOSSA Sévérin ANATO Hervé AIMASSE Félix TAHO Olivia APOSSI Léa BANKOLE Mahougnon ZINSOU Georges		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0152	AMOUSSOU G. Louis	KPEDE Barnabé HOUEDANOU Eugene		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAP/CA/RG/2025/0159	D'ALMEIDA Christine	ALI BOUSSARI Mariama		Confirmation	
33.	COT_CSAP/CA/RG/2025/0163	D'ALMEIDA Cécile Née FANDOHAN	KADECOU Toussaint		Confirmation	
34.	COT_CSAP/CA/RG/2025/0183	NINIOLA Issah Adédotum	MENSAH Daniel BAKARY Soubedath MEDEVO André Sèmako		Confirmation	
35.	COT_CSAP/CA/RG/2025/0184	REPRESENTANT COLLECTIVITE ADJOVI DOSSAVI-YOVO Julien KPEHOUNTON Codjo Frédéric	REPRESENTANT VIDESSOUGNI GANDJETO Elisabeth		Confirmation	
36.	COT_CSAP/CA/RG/2026/0014	REPRESENTANT FAMILLE AMOUSSOUHOUI	REPRESENTANT FEU SAGBO DAHO		Confirmation	
AFFAIRES NOUVELLES						
01.	COT_CSAP/CA/RG/2026/0016	REPRESENTANT SUCCESSION DOSSOU A. JACOB	BAMIBADE Joseph ZANMENOUE Denis Todogbedji		Confirmation	
02.	COT_CSAP/CA/RG/2026/0017	ASSOGBA Miguel	ASSOGBA Virginie		Confirmation	
03.	COT_CSAP/CA/RG/2026/0018	DOSSOU M. Franck	QUENUM C. Daniel		Confirmation	
04.	COT_CSAP/CA/RG/2026/0019		DA SILVA Daniel Basile		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 40	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 36	Nouveaux dossiers : 4		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 14 avril 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier